発注公告・条件付き一般競争入札

条件付き一般競争入札について次のとおり公告する。

令和 2年　5 月　20 日
〒208-0013　東京都武蔵村山市大南 1-8-1
社会福祉法人　慶祥会
理事長　谷澤　頼和

1　入札対象工事

(1)工　事　名　：　みらい保育園増改築工事

(2)工事場所：　東京都武蔵村山市榎 2 丁目 36 番 1、同番 6

(3)A. 工事概要

敷地面積	2526.56　㎡
建築面積	889.19　㎡
延床面積	1381.98　㎡
規模/構造	地上 2 階建/木造（KES工法）

B. 工期

工事契約日翌日から令和 3 年 2 月 25 日まで

(4)　施工方法

本件工事は共同企業体による施工とする。共同企業体は自主結成による 2 者構成とする。

第 1 グループ（出資率 70%以下）

第 2 グループ（出資率 30%以上）

3　予定価格

公表しない

4　最低制限価格

有り

5　参加資格条件

本工事の入札に参加する者に必要な資格は、次のとおりである。

(1)地方自治法施行令第 167 条の 4 に規定に該当しないこと。

(2)東京都並びに武蔵村山市から入札参加停止及び指名停止を受けていないこと。

(3)本工事に対する監理・主任技術者を建設業法に従い施工箇所に配置できること。

(4)共同企業体の構成員となる要件は以下のとおりとする。

①構成員のうち少なくとも 1 者は、多摩地区内に本社を有する事業者であること。

②第 1 グループ

東京都内に本店、支店又は営業所を有し、建設工事の共同運営格付がＡランクで、平成 25 年 4 月 1 日以降に木造による建築工事一式について、元請けとして延床面積 500 ㎡以上の新築、増築、改築について完了した実績を有すること。

③第 2 グループ

多摩地区内業者で建設工事の共同運営格付がBランク又はCランクであり、平成 25 年 4 月 1 日以降に、木造による建築工事一式について、元請けとして延床面積 150 ㎡以上の新築、増築、改築について完了した実績を有すること。

6 入札参加申込期間

(1)入札へ参加を希望する事業者は、申込書（任意様式）を提出すること。

① 提出期間　令和 2 年 5 月 22 日（金） ～ 令和 2 年 6 月 8 日（月）必着・締め切り

② 提出場所　㈲吉田建築計画事務所 （担当：児玉、深井）

〒315-0001 茨城県石岡市石岡 1-1-8

メールアドレス kodama@iezukuri.co.jp

TEL 0299-56-3246 FAX 0299-56-3248

③ 提出方法　E メール、FAX、郵送のいずれか （いずれの場合でも電話連絡は必須）

7 入札参加資格を証明する書類の提出

(1)入札参加事業者は、次のとおり、一般競争入札参加資格証明書類を提出すること。

①提出期間　令和 2 年 5 月 26 日（火） ～ 令和 2 年 6 月 9 日（火）（土・日曜除く）

いずれも午後 1:00～午後 5:30 まで

②提出場所　㈲吉田建築計画事務所 （担当：児玉、深井）

茨城県石岡市石岡 1-1-8

TEL 0299-56-3246 FAX 0299-56-3248

③提出方法　持参（事前連絡を必須とする）

(2)提出書類

① 共同企業体入札参加資格審査申請書(任意様式)

② 共同企業体構成員表(任意様式)

③ 共同企業体協定書（別添様式 1）

④ 委任状（別添様式 2）

⑤ 建設業許可書・その他営業にあたり必要な許可書の写し

⑥ 最新の経営事項審査結果通知書の写し

⑦ 履行実績を証明する書類（コリンズの写し、契約書の写し、図面等）

8　図面及び仕様書の一時貸し出し（要返却）

（1）図面及び仕様書は、申し出に基づき、次により一時貸出を実施する。

（一般競争入札参加資格証明書類の提出時に、入札参加資格を確認の上で貸し出し）

① 貸出期間　令和 2 年 5 月 26 日（火） ～ 令和 2 年 6 月 9 日（火）（土・日曜除く）

いずれも 午後 1:00～午後 5:30 まで

② 貸出場所　㈲吉田建築計画事務所 （担当：児玉、深井）

〒315-0001 茨城県石岡市石岡 1-1-8

TEL 0299-56-3246 FAX 0299-56-3248

メールアドレス kodama@iezukuri.co.jp

設計図書はCD-R（PDFデータ）にて配布する。（入札時に返却すること）

9　質疑

図面及び仕様書に対する質問・回答は、メール（エクセル：書式任意）により行う。

① 書面のメール送付先　kodama@iezukuri.co.jp

② 質疑の締切　令和 2 年 6 月 18 日(木) 午前 10:00 まで

③ 質疑のメールによる回答期限 令和 2 年 6 月 19 日(金)午後 3:00 まで

10　現場説明会

実施しない。（但し、現地をご覧になりたい場合は事前にご連絡ください。要相談）

11　入札(改札)の日時及び場所

令和 2 年 7 月 6 日（月）

時間・場所　未定（決定次第ご連絡いたします）

12　入札方法等

（1）提出書類は下記の通りとし持参により提出すること。

・入札書

・工事費内訳書（中項目）

・委任状（入札に代理者が出席する場合に限る）

（2）入札に関しては、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律等の関係法令を遵守すること。

（3）入札書の入札金額欄には、消費税及び地方消費税を除いた金額を記載すること。

（4）提出した入札書の引換え又は変更を認めない。

（5）入札書と工事費内訳書の金額に相違があった場合は、入札書の金額とする。

（6）入札執行回数は、2 回とする。

（7）1 回目の入札において予定価格に達しないときは、1 回を限度として再度入札をする。再度入札に参加する意思のある参加者は、再度入札のために入札書を持参すること。 な

お、再度入札には内訳書の提出は不要とする。

(8) 再度入札においても、予定価格に達しなかった際は、最低価格の入札者を随意契約の相手方として、予定価格内で見積もり合わせを行うものとする。見積書を提出する意思のある参加者は見積書を持参すること。なお、見積合わせには内訳書の提出は不要とする。

(9)落札者は、最低の価格の申込者とする。但し、最低制限価格を下回ったものは失格とする。

(10) 落札となるべき同額の入札をした者が二者以上あるときは、「くじ引き」の手続きを行う。

13 入札保証金

免除する

14 契約保証金

納付する。ただし、利付国債、利付東京都債の提供又は金融機関等の保証を持って契約保証金の納付に代えることができる。

15 請負契約書作成

民間建設工事標準請負契約約款(甲)等により、契約書を作成するものとする。

16 支払い条件

契約時 15%　着工時 10%　　中間時　15%　完成引渡し 60%

17 入札の無効

(1)次のいずれかに該当する場合の入札は、無効とする。

ア　入札について不正の行為があった場合。

イ　入札書の金額その他必要事項を確認しがたい場合、又は記名押印のない場合。

ウ　指定の開札日時までに入札書が提出されない場合。

エ　入札書を 2 通以上提出した場合。

(2)この公告において示した競争参加資格のない者が入札を行った場合は無効とする。